

67

136
-37

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRILJENO
25-05-2018
poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.04.2018 DO 24.05.2018.

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 67 St – 3133/2016

GRAĐEVINSKA OPERATIVA IVANČIĆ d.o.o. u stečaju, OIB: 11648058691, Zagreb,
Pirovec Gornji 30

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.04.2018 DO 24.05.2018.

U promatranom razdoblju pokrenut je postupak na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišno knjižni odjel radi brisanja predbilježbe Z-16005/16 u zk.ul.100187 K.o. Gornji Stenjevec.

U svezi sa tim održano je ročište 19. travnja 2018. po prijedlogu predlagatelja posl. broj Z-53878/17 radi brisanja predbilježbe prava vlasništva na nekretnini upisanoj u zk. Ul. br. 100187 k.o. Gornji Stenjevec, a koja predbilježba je upisana u ovosudnom rješenju posl.broj Z-16005/16 za korist Petre Ivančić, Zagreb, Pirovec Gornji 30., OIB: 68033616308.

Kao predlagatelj u cijelosti sam ostao kod prijedloga od 16.10.2017. te posebno istaknuo da kupoprodajna cijena nije isplaćena, radi čega nije izdana niti tabularna isprava.

Nakon toga 08.05.2018. zaprimio sam rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišno knjižni odjel, poslovni broj Z-53878/2017. od 27.04.2018. kojim je sud riješio:

U zk. ul. br. 100187 k.o. Gornji Stenjevec (E-7), dopušta se slijedeći upis: na nekretnini Građevinske operative Ivančić d.o.o. uknjižba brisanja predbilježbe prava vlasništva upisane pod posl. broj Z-16005/16. Nalaže se provedba upisa.

DOKAZ: Rješenje Z-53878/17

Dana 16.05.2018. zaprimio sam dopis Odvjetničkog ureda Volatević, Zagreb, Palmotićeva 4, naslovljen Prijedlog za otkup nekretnine iz stečajne mase, s pozivom radi eventualnog otkupa predmetnog stana.

Straka je spremna za otkup navedenog stana ponuditi iznos od 1200,00 EUR-a po m², odnosno u ukupnom iznosu od 1200,00 EUR x 93,48 m² = 112.176,00 EUR. Ujedno mole povratnu informaciju.

DOKAZ: Prijedlog za otkup nekretnine iz stečajne mase

Prijedlog odluka

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja
2. Da se sazove skupština vjerovnika na kojoj će se odlučiti dali je predložena cijena Petre Ivančić odgovarajuća ili će se cijena utvrditi vještačenjem.

Zagreb 24.05.2018.

Stečajni upravitelj

Davor Bišćan

D. Bišćan